

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №52 по ул.
Красноармейский пр. за 2022 год**

Год постройки	1968
Количество этажей	5
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	3 198,50
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	3 198,50
общая площадь нежилых помещений м2	
Не оплачено населением 01.01.2022	60 338,67
Переходящий остаток на 01.01.2022	-120 423,82
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	692 560,32
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	692 560,32
Оплачено населением	652 757,31
Не оплачено населением на 01.01.2023	100 141,68
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-108 657,49

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	220 548,45
	в том числе:	
1.1	материалы, общеэксплуатационные расходы	78 535,05
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	254 914,53
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	74 880,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	72 000,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	27 200,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	80 834,53
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	57 573,00
4	Управленческие услуги	107 955,00
	Итого расходов по текущему содержанию	640 990,98

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов